**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ВЕРТИКОССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРТИКОССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА**

**ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2024 г. № 52

с. Вертикос

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Вертикосское сельское поселение Каргасокского района Томской области |  |

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Постановлением Администрации Вертикосского сельского поселения от 20.11.2017 г. № 48 «Об утверждении Порядка установления размера платы (плата за наём) за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма помещений муниципального жилищного фонда Вертикосского сельского поселения:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01 ноября 2024 года для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Вертикосского сельского поселения Каргасокского района Томской области плату за наем 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в правоотношения возникшие с 01 ноября 2024 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |
| --- |
| . |
|  |

|  |
| --- |
|  |

Глава Вертикосского сельского поселения: В.В. Петроченко

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  постановлением Администрации  Вертикосского сельского поселения  от 13.12.2024 № 52  Приложение |

Плата

за наем 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования Вертикосское сельское поселение Каргасокского района Томской области.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | |
| Срок эксплуатации | До 10 лет | свыше10 до 20 лет | | Свыше 20 до 30 лет | | Свыше 30 до 40 лет | Свыше 40 до 50 лет | | Свыше 50 |
| Материал стен | деревянные | | деревянные | деревянные | деревянные | | деревянные) | деревянные | |
| Неблагоустроенное | 5,35 | | 5,17 | 4,98 | 4,8 | | 4,61 | 4,43 | |
|  | | | | | | | | | |