**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ВЕРТИКОССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРТИКОССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА**

**ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | |
| 26.12.2018 |  | № 56 |
| с. Вертикос | |  |

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в типовой договор Найма Жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.** |

Согласно постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 2018 года № 1436 внести следующие изменения, в типовой [договор](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=271994#l51) найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

1.В [пункте 6](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=271994#l85) слово "однократно" заменить словом "неоднократно".

2.[Пункт 17](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=271994#l69) изложить в следующей редакции:

"17.Расторжение настоящего договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке при неисполнении Нанимателем и членами его семьи обязательств по настоящему договору, а также в случае:

1)невнесения Нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более одного года и отсутствия соглашения по погашению образовавшейся задолженности по оплате жилого помещения и (или) коммунальных услуг;

2)разрушения или систематического повреждения жилого помещения Нанимателем или проживающими совместно с ним членами его семьи;

3)систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

4)использования жилого помещения не по назначению.".

3.В абзаце пятом [пункта 18](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=271994#l47) слово "однократно" заменить словом "неоднократно".

4.Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения с 1 января 2019 г.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста по организационным и кадровым вопросам.

Глава Вертикосского

сельского поселения: Петроченко В.В.