**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ВЕРТИКОССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 69**

с.Вертикос от 18.11.2019 г.

 19-е собрание, 4-го созыва

|  |
| --- |
| Об установлении на территории Вертикосского сельского поселения налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Вертикосского сельского поселения |

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования "Вертикосское сельское поселение"

СОВЕТ ВЕРТИКОССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Вертикосского сельского поселения, налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Сумма кадастровой стоимости объектов налогообложения | Ставка налога |
| жилые дома, части жилых домов;объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; | От 0,00 до 1 800 000,00;от 1 800 000,01 до 2 200 000,00;от 2 200 000,00 до 3 600 000,00 ;от 3 600 000,01 до 4 800 000,00;от 4 800 000,01 и выше. | 0,3 процента;0,25 процента;0,2 процента;0,15 процентов;0,11 процентов. |
| квартиры, части квартир; | от 0 - 400 000,00;от 400 000,01 - 570 000,01;от 570 000,01 - 800 000,00;800 000,01 и выше . | 0,3 процента;0,25 процента;0,2 процента;0,15 процентов. |
| комнаты | от 0 - 500 000,00; от 500 000,01 до 700 000,00;от 700 000,01 и выше.  | 0,3процента;0,2 процента;0,1 процент. |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | от 0 - 1 000 000,00;от 1 000 000,01 - 3 000 000,00;от 3 000 000,01 - 4 000 000,00;от 4 000 000,01 и выше.  | 2,0 процента;1,0 процента;0,9 процента;0,8 процента. |
| гаражей и машино-мест;хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного, хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; |  | 0,1 процента. |
| прочих объектов налогообложения | от 0 и выше. | 0,4 процента. |

4. Установить в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации налоговую льготу в размере 100% подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения для следующих категорий налогоплательщиков:

1) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973);

2) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973), обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира или комната;

2) жилой дом;

3) гараж или машино-место.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу решение Совета Вертикосского сельского поселения от 30 ноября 2018 года № 46 «О налоге на имущество физических лиц».

6. Официально опубликовать настоящее решение в районной газете «Северная правда».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Вертикосского

сельского поселения В.В.Петроченко

Глава Вертикосского

сельского поселения В.В.Петроченко