**ПРОКУРОР РАЗЪЯСНЯЕТ ЗАКОН**

**Сокращены сроки выдачи разрешений на строительство**

Федеральным законом от 27 декабря 2019года №472-ФЗ в Градостроительный кодекс Российской Федерации внесены изменения, которые касаются:

- внедрения единых стандартов предоставления государственных услуг в сфере строительства;

- возможности направления ряда документов в электронной форме;

- сокращения сроков осуществления отдельных процедур, а также сроков выдачи разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию, градостроительного плана земельного участка;

С 28.12.2019 (даты вступления в силу Федерального закона № 472-ФЗ) до 5 рабочих дней сокращены сроки выдачи разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию.

С 14 до 7 рабочих дней сокращен срок предоставления организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, технических условий, предусматривающих максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий.

В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка вправе обратиться с заявлением в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка, в том числе в форме электронного документа, подписанного. При этом орган местного самоуправления в течение четырнадцати рабочих дней после получения заявления, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы и может быть выдан также в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, если это указано в заявлении о выдаче градостроительного плана земельного участка.